

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2770/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

PASARIĆ INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kunovečka 22, OIB: 75528617474

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.05.2020.g. DO 27.08.2020.g.

U predmetnom izvještajnom razdoblju, glede imovine stečajnog dužnika, poduzeto je sljedeće:

Sporazumno je raskinut Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01.02.2020.g., sklopljen sa društvom Fenoliga d.o.o. glede skladišta na adresi Zagreb, Štefanovec 31, sa danom 30.06.2020.g. radi unovčenja predmetne nekretnine.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. NEKRETNINE

Nekretnina koja se nalazi u zgradi označenoj kao zk.č.br. 7215/1, upisana u zk.ul. 30750, k.o. Grad Zagreb, na adresi Zagreb, Vukomerec 42, 37. suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37), dvosobni stan na 4. katu, površine 47,58 m<sup>2</sup>.

Glede nekretnine u zemljišnoj knjizi su upisana slijedeća razlučna prava:

- na temelju Rješenja o ovrsi broj Ovr-3239/12 od 24.08.2012.g. zabilježena je ovrha.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-436/14 od 18.02.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-508/14 od 10.03.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-614/14 od 04.03.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.

### 3. PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

#### Prihodi stečajnog postupka

- prihodi od najma	3.750,00 kn
- prihodi od zakupa	10.267,24 kn
- prihod od unovčenja nekretnina	161.491,00 kn
Ukupno:	175.508,24 kn

#### Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 1.592.228,25kn.

#### Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

1. Troškovi vođenja žiro računa	255,38 kn
2. Trošak knjigovodstvenih usluga	4.500,00 kn
3. Putni troškovi	1.134,89 kn

4. Trošak ureda (uredski materijal, poštarina)	217,00 kn
5. Administrativni troškovi	4.000,00 kn
6. Režijski troškovi nekretnina	11.642,30 kn
Ukupno:	21.749,57 kn

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti sa poduzimanjem radnji radi unovčenja preostale stečajne mase, te ispunjavati sve druge obveze za stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 28.08.2020.g.

Stečajni upravitelj

Antonia Selak